**FINANCIAL EXPRESS** 

# CANADIAN FIRMS EYE RELOCATION

# India-Canada row: Experts warn new IT deals could be hit

Infosys may shift work to US centres if situation worsens

SAMEER RANJAN BAKSHI Bengaluru, September 25

WITH INDIA LAST week suspending visa services for Canadian citizens, IT experts cautioned that the development will impact the ability of Indian IT services companies to secure new deals. They also say that if the row escalates further, public sector clients will look for alternative nearshore options.

Peter Bendor-Samuel, CEO, Everest group, said, "At this time, it's a mild frustration. However, if this stretches, it will first impact Indian-based firms from winning new business and will eventually cause firms with business already in India to consider relocating it to another country."

Joel Martin, executive research leader, HFS, said, "As India has begun escalating its row by limiting visa applications and travel to India by Canadians, it is fair to expect the possibility of the flow of talent between Canada and India to be impacted." "This can have an impact on

Indian IT Services firms dealing with public and private organisations."

Martin added that while there are proven offshore models to mitigate this, some Canadian firms, especially those in the public sector, may actively seek alternatives to ensure they receive nearshore access to talent. Revenues for IT firms from Canada is in the range of 5-6%. Top-tier IT firms like TCS and Infosys have recently taken up

# **AT STAKE**

■ Indian-based firms winning new business may be impacted if the row stretches

Firms with business already in India may consider relocating it to another country



government work from departments and organisations in Canada.

range of

from Canada is in the

range of 5-6%. Top-tier

IT firms like TCS and

Infosys have recently

taken up work from

government

departments and

organisations in

Canada

In July this year, Infosys Public Services (IPS), the North American subsidiary of Infosys, opened a new step down subsidiary — Infosys Public Services Canada (IPS Canada) — **Revenues for IT firms** 

to accelerate digital transformation for public sector organisations the across country. Last year,

TCS entered into a strategic partnership with Payments Canada, the country's

largest payment organisation, to transform its payment system operations and help implement the new real-time payments system.

V Balakrishnan, chairman, Exfinity Ventures and former CFO of Infosys, said, "In the short term, IT companies can work more from offshore or

probably move some work to other centres in the US.

government

organisations

work from Canadian

departments and

Peter added that for the relocations to occur, the visa issue and diplomatic spat would need to go on for more than 6 months before serious relocation efforts start to occur.

> about Canadian clients'travel to offshore locations in India, Balakrishnan said the world has got used to remote working after the pandemic. "So short term, they can do zoom or other calls and

When asked

manage it. But, if this issue persists for long and escalates further, then there could be issues."

R Srikrishna, CEO, Hexaware, said to Emkay Global analysts recently that there could be some implications for the IT industry due to the deterioration in the relations and therefore de-escalation is essential.

# After heartbreak, joy: India shooters break China's record to clinch gold

**MIHIR VASAVDA** Hangzhou, September 25

**INDIA'S DEPTH IN** the 10m air rifle, an event made famous by Abhinav Bindra and Gagan Narang, with three strong shooters capable of making the 8-man final, yielded the country its first gold medal at the Hangzhou Asian Games.

It took the collective might of Aishwary Pratap Singh Tomar, Rudranksh Patil and Divyansh Panwar with a world record aggregate of qualification scores, to ensure that the Chinese shooting phenomenon Sheng Lihao would settle for bronze in the team event.

Sheng shot a Games record in qualification, but didn't have two others flanking him with equal capability. For India, the trio's medal was significant as they were still searching for a gold after the first day of competition returned none. Shooting delivered, thanks to three young men – one in his teens and two in their early 20s.

But the magnitude of their achievement was lost on Tomar, Patil and Panwar. "I was packing my stuff after the qualification round when my coach came and told me we'd set the team world record," Patil, 19, said. "So, I assumed if we've broken the world record, it must be a gold medal as well."

Tomar had already trained his guns on the final. "My focus was totally on that, I didn't even notice the team score," said the shooter who ended up with individual bronze.

For Panwar, the half hour after the qualification got over was an emotional rollercoaster. He first rejoiced believing he'd managed to enter the final comprising top-8 shooters, was then informed that he in fact couldn't compete for medals since only two shooters from each were allowed in the final, and later got to know that he'd won the team gold.

"It was so disappointing,"



Panwar said about his qualification saga. "For almost 30 minutes after the qualification, I was under the impression that I had qualified for the

The day that witnessed unbelievable quality of shooting began with India eclipsing the team world record that China set just last month with a combined total of 1893.7. 0.4 more than their rivals. And it ended with China's Sheng Lihao breaking his compatriot's four-year world record in the 10m air rifle final, in addition to the qualification round mark.

Unlike other team sports, shooters can't communicate with their teammates and aren't even aware of the scores the other person is shooting.

Countries with three shooters in qualifying are in contention for a medal and the individual qualification round scores of each shooter are tallied, with the top three finishing on the podium, without having to play a separate final.

As a team, India were better fixated. "To win a gold and a than 12 other countries in the fray. But that was incidental. The bigger picture lay in the individual performances of Patil went straight into introspection mode. The former the three shooters in an event tipped to end India's medal world champion and world

Immediately after the event, the coaching staff held a debrief with all players, making sharp observations for each of them. Tomar was over the moon after winning the team gold and an individual bronze. But the consistency of his shots, which sprayed all over the 10-ring of the target, would concern rifle coach Suma Shirur.

drought at the Olympics.

The 20-year-old would shoot a high 10 and follow it up with a relatively mediocre shot; the fluctuating form eventually cost him a silver that looked firmly within his grasp in the beginning. "With him, we need more preparation time after the final to get these little things right," Shirur

Tomar, however, wasn't too

bronze at the Asian Games in one day, it's huge." While Tomar was elated,

number 1's fourth-place finish after a tense shoot-off with his compatriot was a rare medalless show in a major event. "Sometimes, you learn from more losses," he said. "I had been a little up-and-down in the last couple of months so I needed a match like this before the Olympics. To be

honest, I have learnt as much

from this fourth-place finish as I have from the medals, perhaps even more." One big learning, Shirur said, was the elevation of his rifle. "If he brings the rifle a little higher, his head will be more comfortable and he might be able to shoot even better," the coach said. "These are the kind of minute observations we have made so we

can fix it in time for the

Shirur had a busy morning monitoring all three shooters. At one point, after the 25th shot in the qualifying phase, she called Panwar to one side and had a brief conversation with him. Panwar until then was behind the rest of the pack but he switched gears after the chat, which helped India

a little bit of pep talk after the 25th shot. He got back into the game and got us the team world record," Shirur said. Visibly distraught at miss-

ing out on the final due to the tournament regulations, the gold, Panwar said, at least was a consolation. "Something's better than nothing," he said.

lists of these Games, Tomar, flashing their medals to the cameras. Behind the three stories of happiness, hope and

# Satchmo

## SATCHMO HOLDINGS LIMITED (formerly known as NEL Holdings South Limited)

CIN: L93000KA2004PLC033412 Regd. Office: No. 110, A Wing Andrews Building, Level 1, M. G. Road, Bengaluru-560 001 Phone: +91 80 2227 2220 | Web: www.satchmoholdings.in;

Email: investor@satchmoholdings.in, cs@satchmoholdings.in POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given to all the Members of the Company pursuant to Section 108, Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 ("Listing Regulations"), and pursuant to General Circular Nos.14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020, 10/2021, 20/2021 03/2022 and further extension vide Circular no. 11/2022 dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 15th June, 2020, September 28, 2020 December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 05, 2022 and December 12, 2022, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") that the Company seeks approval of Members, through e-voting for the following business though Special 1. To approve the divestment of investment held by the Company

in its wholly owned subsidiary - "LOB Facilities Management Private Limited"

Members' consent is sought for the proposal contained in the resolutions given in the Notice dated September 21, 2023 along with a statement pertaining to the said resolutions setting out the material facts and related particulars. The notice has been sent to all the Members, whose name appeared in the Register of Members as on Friday, September 22, 2023 (Cut-off date) in electronic form to the e-mail addresses registered with their Depository Participants (in case of electronic shareholding) the Company's Registrar and Share Transfer Agent (in case of physical Members, who have received the Notice by e-mail and who wish to vote

through physical Form may download the Postal Ballot Form attached to the e-mail or from the Company's website: www.satchmoholdings.in, where the Postal Ballot Notice is displayed and send the duly completed and signed postal ballot form, so as to reach the Scrutinizer on or before Wednesday, October 25, 2023 (5.00 P.M.).

September 26, 2023 and closes at 5.00 P.M. on Wednesday, October The Members who are holding share in Physical form or who have not

The electronic voting period will commence on 9.00 A.M. on Tuesday,

registered their email addresses with the RTA, can register their e-mail address as per the following instructions:

Process to be followed for Registration of e-mail address Physical Members may send an e-mail request to

einward.ris@kfintech.com along with:

- Scanned copy of the signed request letter mentioning the Folio No., name of the member, e-mail address, mobile number
- Self-attested copy of PAN Self-attested copy of any address proof including Aadhar,
- Scanned copy of share certificate (front and back)

Please contact your Depository Participant and register your email address in your DEMAT account, as per the process

recommended by your DP.

uploaded on the website of the Company.

Place: Bengaluru

financialexp.epap.in

Upon the registration of the email id, you will receive an email notice by the RTA of this Postal Ballot along with e-voting link.

The Board of Directors have appointed Mr. Sudhindra K. S, Company Secretary in Practice having FCS-7909; CP No.-8190 as the Scrutinizer for the Postal Ballot process. The Chairman & Managing Director or the Executive Director will announce the result of the Postal Ballot on or before Thursday, October 26, 2023 and the same will be announced to the Stock Exchange and

This Notice is also placed on the website of the Company www.satchmoholdings.in, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and also on the website of www.evoting.kfintech.com. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com (KFintech Website) or contact Ms. Krishna Priya M, Manager - Corporate Registry, at evoting@kfintech.com or call KFintech's toll free No. 1-800-3454-001 for any further clarifications.

> For Satchmo Holdings Limited Prasant Kumar Company Secretary &

Date: September 21, 2023 Chief Compliance Officer

# KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice Tender No: 211, 212 /SE/PHC/ TSR/2023-24

2. Construction of 18 MLD WTP at Mangadikkunnu. **EMD**: Rs. 5,00,000/-Tender fee: Rs. 17,700/-, Last Date for submitting Tender: 07-10-2023 03:00:pm Phone: 0487-2423230, Website: www.kwa.kerala.gov.in www.etenders.kerala.gov.in

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड

Container Corporation of India Ltd.

JJM 1. Clear water gravity main from Mudavannur (Thrithala) to Kootanad

Superintending Engineer **PH Circle** Thrissur

Sr. General Manager/C&O/Area-

KWA-JB-GL-6-1268-2023-24

NSIC New MDBP Building, 2<sup>nd</sup> Floor, Okhla Indl. Estate (Opp. NSIC Okhla Metro Station), New Delhi-110020 CONCOR invites Online tender in two bid system for the following works through e-tender cur reverse auction mode. The bid document can only be downloaded after paying ₹ 1000/-\* through online from the website (www. tenderwizard.com/CCIL) Providing professional services for Survey of Containers/Cargo an Name of Wor Inventory Management at MMLP/Kathuwas (CMLK), Rajasthan ₹ 7.70,67,160/- (including GST) for Five (5) years. \*Earnest Money Deposit ₹ 3,08,300/- through e-payment. ₹ 1,000/- inclusive of all taxes and duties through e-payment. Date and time of Sale (Online) From 26.09.2023 at 15:00 hrs. to 10.10.2023 (upto16:00 hrs.) ate and time of Submission of tender | Upto 11.10.2023 at 15:00 hrs Date & Time of opening of tender On 12.10.2023 at 15:30 hrs www.concorindia.co.in or eprocure.gov.in or www.tenderwizard.com/CCIL. Bidders are requested to visit the websites regularly. CONCOR reserves the right to reject any or all the tenders withou

# Invitation to submit Expression of Interest for sale of Globalcom IDC Limited through transfer of shares

- Globalcom IDC Limited ("GIDC") is a company incorporated on April 16, 2001 and is engaged in the business of providing Internet Data Center services located in Mumba Chennai, Hyderabad and Bengaluru. It has its registered office at H Block, 1st Floor Dhirubhai Ambani Knowledge City, Navi Mumbai, Maharashtra – 400710, India
- By way of background, on December 12, 2022, on account of default in repayment of credit facilities, Axis Trustee Services Limited ("Axis Trustee") invoked a pledge created over 100% equity shares of GIDC, which shares were pledged by Reliance Webstore Limited ("RWSL") (a wholly owned subsidiary of Reliance Communications Limited and erstwhile holding company of GIDC) in favour of Axis Trustee, acting for the benefit of State Bank of India ("SBI"), to secure the repayment of certain credit facilities availed by group companies of
- . Pursuant to the invocation of pledge over the equity shares of GIDC, Axis Trustee (holding the pledge of said equity shares on behalf of SBI) is desirous of selling the entire shareholding in GIDC, to potential investors / bidders. Accordingly, this communication is issued by Axis Trustee, inviting expressions of interest by interested parties for submission of bids in respect of the sale of GIDC, through transfer of [20,99,994] equity shares of GIDC constituting 100% of its equity shareholding, which are presently held by Axis Trustee ("GIDC Shares"), to the successful bidder. The sale of GIDC (through transfer of the GIDC Shares) shall be made on 'as is where is and without recourse basis'.
- The prospective bidders are required to submit their expression of interest for participating in the bid process to be conducted in respect of the sale of GIDC (through transfer of the GIDC Shares), in format prescribed in Annexure I ("EOI"), latest by 1800 hours on or before November 07, 2023 ("Due Date"), vide email which is required to be sent to the following email address: ingidcsale@deloitte.com. The email constituting the EOI must have the subject line as "Expression of Interest for submitting a Bid for the sale of Globalcom IDC Limited." Further, for clarifications or queries in respect of the above sale process, you may kindly contact at ingidcsale@deloitte.com.
- format set out in Annexure II) along with an affidavit cum undertaking certifying that the prospective bidder is not ineligible under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, as amended from time to time ("29A Eligibility Affidavit") (in the format set out in Annexure III), along with their EOI. The formats for the EOI, NDU and 29A Eligibility Affidavit are available at the below link - http://globalidc.co.in/ . A detailed request for proposal ("RFP") shall be issued to the bidders who submit the EOI, NDU and the 29A Eligibility Affidavit in the prescribed manner and format on or before the

Due Date. The RFP shall contain detailed information about the sale process, eligibility

criteria, contents of the bids, evaluation process and access to virtual data room. The bidders shall be required to submit detailed bids/proposals along with the earnest money

The prospective bidders shall also submit a non-disclosure undertaking ("NDU") (in the

deposit upon issuance of the RFP, in the manner as set out in the RFP. This invitation shall be construed together with the more detailed terms set out in the RFP

1. Axis Trustee reserves the right, at its sole discretion, to consider and accept any EOIs received after the Due Date. However, it is clarified that the prospective bidders shall not have any right to seek consideration of their bid submitted post the Due Date except where the same has been accepted by Axis Trustee (on the instructions of SBI).

This is not an offer document and should not be construed as a binding offer on the part of Axis Trustee. The eligibility criteria may be amended or changed at any stage at the discretion of Axis Trustee (on the instructions of SBI). Axis Trustee (acting on the instructions of SBI) reserves the right to annul, cancel or modify the terms of this advertisement, the RFP and any other document concerning the proposed sale of GIDC (through transfer of the GIDC Shares), without any prior consent or intimation of the prospective bidders at any stage and/or reject/ disqualify any interested party / bid / offer at any stage of the sale process without assigning any reason and without any liability

Date: September 26, 2023

Place: Mumbai

Mr. Anil Grover, Chief Operating Officer, Axis House, Bombay Dyeing Mills Compound,

For Axis Trustee Services Limited

Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025;

# CORRIGENDUM TO THE DRAFT LETTER OF OFFER FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

Olympics."

# **CLASSIC FILAMENTS LIMITED**

Registered Office: Plot No.1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat, Gujarat, 395006. Tel: 0261-2540570.

Email Id: classicfilaments@ymail.com; Website: www.classicfilamentsltd.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 38,40,530 (THIRTY-EIGHT LAKHS FORTY THOUSAND FIVE HUNDRED THIRTY ONLY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF

FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH ("EQUITY SHARE"), REPRESENTING UP TO 62.82% OF THE VOTING SHARE CAPITAL (AS DEFINED BELOW) OF

CLASSIC FILAMENTS LIMITED (THE "TARGET COMPANY") AT AN OFFER PRICE OF ₹ 6.60/- (RUPEES SIX AND PAISE SIXTY ONLY) PER EQUITY SHARE OF THE TARGET COMPANY, PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO ("SEBI (SAST) REGULATIONS") FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS (AS DEFINED BELOW) This corrigendum to the Draft Letter of Offer ("Corrigendum") is being issued by Fedex Securities Private Limited, the Manager to the Open Offer ("Manager to the Offer" or

"Manager"), for and on behalf of the Acquirers in respect of the Open Offer to the Public Shareholders pursuant to and in compliance with applicable provisions under the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulations"). This Corrigendum should be read in continuation of, and in conjunction with the Public Announcement ("PA") dated September 05, 2023 and Detailed Public Statement ("DPS") dated September 11, 2023, which was published on September 12,2023 in Financial Express (English - All Editions), Jansatta (Hindi- All Editions) Janadesh (Gujarati - Regional - Where the Registered office of the Target Company is located) and Navshakti (Marathi - Regional- Place of Stock Exchange) in relation to the Offer and Draft Letter of Offer ("DLOF") filed with SEBI, Stock Exchange and the Target Company on September 20, 2023. Capitalised terms used in this Corrigendum have the meaning assigned to them in the PA, DPS and DLOF.

The Public Shareholders are requested to take note that Part 6.10 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows: The Board of Directors of the Target Company as on the date of DLOF are as follow:

Name of the Director	DIN	Date of Appointment	Designation
Jayanti Gaudani	03571671	May 24, 2015	Managing Director
Bharat Patel	00249234	May 24, 2015	Director / CFO
Subhash Patle*	00369492	May 23, 2020(second term)	Non- Executive Independent Director
Bhavesh Dholiya	07641315	August 10, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director
Arunaben V Kachchhi	07915688	September 01, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director

\*Mr. Subhash Patle has resigned from the designation of Non-Executive Independent Director from Board of Directors with effect from August 18, 2023 Note that Part 6.13 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows:

6.13 Except as mentioned below, there are no instances in the past where the Target Company has delayed any disclosures to be made in accordance with the provisions of SEBI (LODR) Regulations 2015.

Regulation Due date of Actual date of Delay / Compliance compliance Non -Filing Filed April 30, 2017 June 16, 2017 7(3) April 30, 2020 May 13, 2020 Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020 July 21, 2019 July 22, 2019 April 21, 2020 May 13, 2020 Filed Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020 31(2)Not complied The shares held by the promoter shareholder were dematerialized in the month of August 2023 April 30, 2020 May 29, 2020 Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020

\*Since the information with respect to filing done post direct listing of the Target Company on February 22, 2017, the same is considered herein above. Further, the Target Company has defaulted / delayed in complying with the erstwhile Listing Agreement requirements prior to direct listing on BSE Limited. However, necessary information with respect to such non-compliance is not available as the Vadodara Stock Exchange and Ahmedabad Stock Exchange is derecognized.

\*\*The shareholding of the promoter was held in physical form and has been dematerialized in the month of August, 2023. Further, the shareholding of the promoter group, till their transfer during March 2019, were also held in physical form.

April 30, 2017

June 16, 2017

Filed

40(9)

- Except as detailed in this Corrigendum, all other terms, conditions and contents of the Open Offer and the PA, the DPS and the DLOF remain unchanged. The aforementioned developments/ amendments will be incorporated in the LOF.
- 2. The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this Corrigendum (other than such information which has been obtained from the public sources or provided or relating to and confirmed by the Target Company), and undertake that they are aware of their obligations under the SEBI (SAST) Regulations and undertake to comply and fulfill the same.
- 3. This Corrigendum is expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. The Target Company (www.classicfilamentsltd.com), the Manager to the Offer (www.fedsec.in) and BSE (www.bseindia.com). For further details, please refer to the DLOF.



## Issued on behalf of the Acquirers by the Manager to the Offer FEDEX SECURITIES PRIVATE LIMITED

Contact Person: Saipan Sanghvi; SEBI Registration Number: INM000010163

B 7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057, Maharashtra, India Tel No.: +91 81049 85249; E-mail: mb@fedsec.in: Investor Grievance E-Mail; mb@fedsec.in; Website: www.fedsec.in

Signature of the Acquirers

Mr. Amit Patel Mr. Ajay Gaudani Mr.Bharat Patel Mr. Jayanti Gaudani

Date: September 25, 2023

Place: Surat



New Delhi

clinch the team gold.

"I called him out during the match because I felt he needed

India's first gold medal

Patil and Panwar stepped on the podium beaming and smiling faces, though, were heartbreak.

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER OF THE ISSUER

Place: Bangalore, Karnataka Date: September 25, 2023



INDORIENT FINANCIAL SERVICES LIMITED

Address: A/501, Rustomjee Central Park, Executive Spaces, Andheri Kurla Road, Chakala, Mumbai - 400093, Maharashtra, India. Tel No.: +91-79772 12186 E-mail: compliance-ifsl@indorient.in, Investor Grievance Email: wecare@indorient.in

Website: www.indorient.in, Contact Person: Mr. Ivor Anil Misquith SEBI Registration No.: INM000012661, CIN: U67190DL1993PLC052085

**BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED** 

Address: S6-2, 6th Pinnacle Business Park, Mahakali Caves Road, next to Ahura Centre, Andheri East, Mumbai- 400093, Maharashtra, India. Tel No.: +91 - 22 - 6263 8200, Fax No.: +91 - 22 - 6263 8299 E-mail: ipo@bigshareonline.com, Investor Grievance Email: investor@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com, Contact Person: Mr. Babu Rapheal C SEBI Registration No: INR000001385, CIN: U99999MH1994PTC076534



MRS. POONAM JAIN

Tel No.: +91 93901 77182, E-mail: cs@newjaisa.com

NEWJAISA TECHNOLOGIES LIMITED Address: 207/B2, 2nd Cross Road, J.C, Industrial Estate Bikasipura Main Road, Off Kanakpura Road, Near Delhi Public School Bangalore, 560078, Karnataka, India

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors should note that Investment in Equity Shares involves a degree of risk and are advised to refer to the Red Herring Prospectus is available on the website of the company at www.newjaisa.com, the website of the BRLM to the Issue at www.indorient.in and the website of NSE Emerge at https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme\_offer respectively.

REGISTRAR TO THE ISSUE

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the BRLM: Indorient Financial Services Limited, Telephone: +91-7977212186 and at the selected locations of the Self Certified Syndicate Banks; Registered Brokers; Designated RTA Locations and Designated CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Forms will also be available on the websites of the stock exchange and SEBI.

ESCROW COLLECTION BANK/REFUND BANK/PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK/SPONSOR BANK: HDFC BANK LIMITED LINK TO DOWNLOAD ABRIDGED PROSPECTUS: https://newjaisa.com/pages/investors

UPI: Retail Individual Bidders can also Bid through UPI Mechanism

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus

On behalf of Board of Directors NewJaisa Technologies Limited Vishesh Handa

**Managing Director** 

Disclaimer: New Jaisa Technologies Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and the Red Herring Prospectus dated September 16, 2023 has been filed with the Registrar of Companies, Bangalore and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The RHP is available on the website of NSE Emerge at https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme\_offer-d details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 29 of the Red Herring Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the US Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state secures laws in the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

# नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IVA) (नियम 8(6))

हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ( आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98. फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 1, प्रथम तल महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, प्लॉट सं. सी–1, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010 के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिका ''एओ'') ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसुली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखि सम्पत्ति का ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://www.iiflonehome.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

कर्जदार( रों )∕सह-	माँग सूचना की तिथि तथा राशि	अचल सम्पत्ति ∕प्रतिभूत आस्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य
कर्जदार( रों )/जमानती( यों )			- 1	रु. 15,28,000/−
के नाम	26-अप्रैल-2022	फ्लैट नं. टीएफ-2 का समस्त भाग, बाई ओर सामने		(रुपए पन्द्रह लाख
1. श्री कुलदीप सिंह	रु.21,29,972/- (रुपये इक्कीस	की तरफ, छत के अधिकार सहित, माप लगभग 50		अट्ठाईस हजार मात्र)
2. श्रीमती योगिता सिंह	लाख उनतीस हजार नौ सौ	वर्ग मीटर, तीसरी मंजिल, प्लॉट नं. डी-282,		
(प्रॉस्पेक्ट संख्या	बहत्तर मात्र)	ब्लॉक-डी, इन्द्रप्रस्थ योजना हदबस्त गांव लोनी,	रु. 27,41,115/−	जमा धरोहर राशि
879643)		गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत-201102	(रुपये सत्ताईस लाख	( ईएमडी )
	संविदा वृद्धि राशि		इकतालीस हजार एक सौ	रु. 1,52,800/−
	रु. 25,000/−		पन्द्रह मात्र)	(रुपये एक लाख बावन
	(रुपये पच्चीस हजार मात्र)			हजार आठ सौ मात्र)
स	पत्ति के निरीक्षण की तिथि	ईएमडी की अन्तिम तिथि	ई-नीलामी	की तिथि⁄समय

| 25-अक्टूबर-2023 को 5 बजे अप. तक | 27-अक्टूबर-2023, 1100 बजे-1300 बजे 23-अक्टूबर-2023 1100 बजे -1400 बजे भगतान का माध्यम : ईएमडी भगतान केवल ऑनलाइन मोड में किये जाने हैं। भगतान काने के लिए आपके https://www.iiflonehome.com/ पर जाना होगी और केवल सम्पत्ति/पतिभत आस्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भुगतान करना होगा। नोट : प्रत्येक सम्पत्ति∕प्रतिभूत आस्ति के लिए भुगतान भिन्न−भिन्न है। सुनिश्चित करें कि आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदी जाने वाली सम्पत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं

शेष भगतान के लिए, सफल बोली के बाद, आरटीजीएस∕एनईएफटी के माध्यम किया जाना है। खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं.9902879XXXXX इसके बाद प्रॉस्पेक्ट संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का पता स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001

करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा। संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भगतान निर्धारित भगतान माध्यम में करने होंगे

अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : auction.hi@iifl.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 1800 2672 499 से सम्पर्क व सम्पत्ति से सम्बन्धित पछताछ. सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफी नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शक्रवार तक 09:30 बजे से 18:00 बजे के बी

एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभृत आस्ति पर पडी हुई वस्तुएं हटाने की सचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति के किस् एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा

). यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार∕नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चुक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर र एओ को बिना कोई कारण बताइए निवदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थिपित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निवदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल-एचएफएल के एउ

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिवसीय विधिक बिक्री सचना

ाद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसुचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री व नायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसुल किया जायेगा। श्थान : गाजियाबाद तिथि : 22 सितम्बर, 2023 ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटे तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए आईआईएफएल होम फाइनांस लि. (आईआईएफएल एचएफएल) (पू में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनांस लि.) के प्राधिकत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सचना जारी कर ऋणधारक को उन्हें जारी की गई संबंधित मांग सचना(ओं) में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया। उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतदहार ऋणधारकों को निर्देश दिया जाता है कि मांग सूचना की तिथि से भुगतान की तिथि तक आगे के ब्याज के साथ यहां नीचे दर्शाई गई राशि का इस सचना के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर भुगतान करें। ऋणधारकों, मांग सुचना की तिथि को बकाया राशि तथा ऋण राशि के पुनर्भगतान के लिये प्रस्तावित प्रतिभृति का विवरण इस प्रकार है:

का नाम	एवं राशि	का विवरण					
श्री रौनक छाबरा, श्रीमती सिमरन द्र्य सित. 2023 एवं सभ्यत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः निर्मित दूसरा तल (फ्रान्ट साइड), प्राईटं स्त्र सभरवाल, छाबरा एंड संस क. 31,01,130/- (रु. (फ्रॉस्पेक्ट नं. IL10133441) इक्कतीस लाख एक हजार एक सौ तीस मात्र) एक सौ तीस मात्र) पंकर मोहन गार्डन एकस्टें. के नाम से विदित कॉलोनी, डब्ल्यूईए, ब्लॉक, उत्तम नग नई दिल्ली-110059 में निर्मित है।							
श्री सुनील कुमार, श्रीमती लक्ष्मी देवी, एसएलजी फैशन्स (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10049934)	22 सित. 2023 एवं रु. 1791990/- (रु. सत्तरह लाख इक्यानवे हजार नौ सौ नब्बे मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः निर्मित सम्पत्ति सं. 27, तीसरा तल (आरएचएस), कार्पेट एरिया माप 449 वर्ग फीट तथा सुपर निर्मित एरिया माप 449 वर्ग फीट, छत/टैरेस के अधिकार सहित, खसरा नं. 65/16 मिन तथ 65/25 में जो ग्राम हस्तसाल, मोहन गार्डन के नाम से विदित कॉलोनी, राम चन्दर एन्क्लेव, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित है।					
श्री निर्मल हाजरा, श्रीमती चित्रा गुप्ता,मॉ दुर्गा ग्रॉसरी स्टोर (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10261351)	22 सित., 2023 रु. 20,00,065/- (रु. बीस लाख पैंसठ मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः एच. नं. 249बी, एसएफ, निर्मित एरिया 20: वर्ग फीट तथा कार्पेट एरिया 272 वर्ग फीट, जी ब्लॉक, सेक्टर 4, लाजपत नगर साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत-201005					
श्री इरफान अली, श्रीमती तबस्सुम, तबस्सुम ट्रेडर्स (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10311708)	22 सित., 2023 रु. 30,71,395/- (रु. तीस लाख इकहत्तर हजार तीन सौ पंचानवे मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः फ्लैट नं. ए-502, 5वां तल, कार्पेट एरिय 900 वर्ग फीट तथा सुपर निर्मित एरिया 1125 वर्ग फीट, टावर ए, औरा चिमेरा खाता नं. 552, खसरा नं. 1134, राज नगर एक्स्टेंशन, गाजियाबाद-201017 उत्तर प्रदेश					
यदि उक्त ऋणधारक उपरोक्त रूप में आईआईएफएल एचएफएल को भुगतान करने में विफल होते हैं तो आईआईएफएल एचएफएल ऋणधारकों की जोखिमों एवं लागत पर उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू होने वाले नियमों के अंतर्गत उक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगा। अधिक विवरणों के लिये कृपया <b>शाखा कार्यालय:</b> प्लॉट नं. 30/30ई, ऊपरी भूतल, मैन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शो रूम के बगल में, मोती नगर नई दिल्ली/ए-1 सी एवं ए-1 डी. 2रा तल. नोएडा सेक. 16. नोएडा. गौतम बध नगर-201301 में प्राधिकत अधिकारी अथवा							

# 'IMPORTANT'

कॉर्पोरेट कार्यालयः आईआईएफएल टावर, प्लॉट नं. 98, उद्योग विहार, फेज-IV, गुड़गाँव, हरियाणा में सम्पर्क करें।

whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

# ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नोटिस

रिटेल एसेटस सेंटर: प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ- 226010 | रजिस्टर्ड ऑफिसः (त्रिशूल), तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद—380006

जबिक, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, न सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भूगतान करने करने मे असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह—ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

खातेदार/गारन्टरों का नाम एवं पता	सुरक्षित सम्पत्तियों का विवरण	मांग नोटिस के अनु सार बकाया राशि मांग सूचना की तिथि कब्जे की तिथि
मैं0 राधेश्याम राघवेन्द्र (ऋणी), पताः खसरा नं0 236, मौजा भवाली, मेन पुराना आगरा— इटावा रोड़, सिरसागंज, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश— 283151, श्री राघवेन्द्र (प्रोपराइटर) पुत्र श्री राधेश्याम, पताः करहल रोड़, कृष्णा	रिहायशी सम्पत्ति खसरा नं0 236, मौजा भवाली, मेन पुराना इटावा रोड़, सिरसागंज, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश, 283151, एरियाः 105.39 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री राघवेन्द्र के नाम, चौहद्दीः पूर्व— नगला पाण्डे प्रधान जी का प्लॉट, पश्चिम— अरविंद कुमार का प्लॉट, उत्तर— पुराना	<b>रू0 1151580.80</b> दि. 13.07.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
नगर, सिरसागंज, सिरसागंज, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश — 205151	आगरा — इटावा रोड़, दक्षिण— कुंवर पाल सिंह का खेत।	13.07.2023 22.09.2023
भुवनेश कुमार (ऋणी) पुत्र श्री राकेश पाल सिंह, श्रीमती पुष्पा देवी (सह—ऋणी) पत्नी श्री भुवनेश कूमार, दोनों का पता1: ग्राम सहूमी रहाना, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश — 205147, पता2: नटराजपुरम मलखानपुर रोड़, शिकोहाबाद, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश — 283135	भूमि / सम्पत्ति प्लॉट का 1 / 2 भाग एरियाः 2056.125 वर्ग फीट या 95.51 वर्ग मीटर, मापन पूर्व से पश्चिम — 25 एवं उत्तर से दक्षिण 20.75 खसरा नं0 49 का भाग, मौजा शाहजलपुर, मलखानपुर रोड़ शिकोहाबाद, फिरोजाबाद उत्तर प्रदेश — 283135, सम्पत्ति श्रीमती पुष्पा देवी के नाम, चौहद्दीः पूर्व— प्रथम विक्रेता पार्टी का मकान, पश्चिम— नेत्रपाल का प्लॉट, उत्तर—शिव कुमार का प्लॉट, दक्षिण— खरजां 17 फीट 9 इंच चौड़ा।	<b>रु0 2645809.40,</b> <b>रु0 26346.43</b> दि. 01.06.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 06.06.2023 22.09.2023
दिनांकः 26.09.2023	प्राधिकृत अधिक	ारी, एक्सिस बैंक लि0

# अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए विक्रय सूचना | ई-नीलामी की तिथि : 13.10.2023

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण एवं ऋणियों तथा जमानतदारों को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल बन्धक सम्पत्ति / प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रलक्षित कब्जा लिया गया है, सम्पत्ति का विक्रय प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है'' के आधार पर ऋणियों एवं जमानतदारों से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया की निम्नलिखित बकाया धनराशि की वसूली

के लिए किया जायेगा। आरक्षित मूल्य एवं धरोहर राशि (ईएमडी) विवरण निम्नलिखित है। शाखा का नाम : सिविल लाइन्स, पता : ई.ए.बी., 16/116, भार्गव इस्टेट, सिविल लाइन्स, कानपुर, शाखा प्रमुख : श्री रमेश जी, मो. : 9918500711 **बकायेदार : मेसर्स श्रेष्ठ बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड, रजि. पता :** 65, वसुन्धरा इनक्लेव, अनिकान्त अपार्टमेन्ट वसुन्धरा इनक्लेव, न्यू दिल्ली-110096, इसके अलावा 28 नेहरू इनक्लेव

गोमती नगर, लखनऊ, एवं इसके अलावा 7/43, डी-2, तिलक नगर, कानपुर। **डायरेक्टर्स**ः श्री पंकज नागर पुत्र श्री जयचन्द सिंह एवं श्रीमती अर्पणा नागर पत्नी श्री पंकज नागर, दोनों निवासी : 28 नेहरू इनक्लेव, गोमती नगर, लखनऊ, एवं इसके अलावा 65, वसुन्धरा इनक्लेव, अनिकान्त अपार्टमेन्ट वसुन्धरा इनक्लेव, न्यू दिल्ली-110096, **जमानतदार** : (1) श्री पंकज नागर पुत्र श्री जयचन्द सिंह एवं श्रीमती अर्पणा नागर पत्नी श्री पंकज नागर, दोनों निवासी : 28 नेहरू इनक्लेव, गोमती नगर, लखनऊ, एवं इसके अलावा 65, वसुन्धरा इनक्लेव, अनिकान्त अपार्टमेन्ट वसुन्धरा इनक्लेव, न्यू दिल्ली-110096 (2) श्रीमती सुमन सिंह पत्नी श्री मनोज कुमार, निवासी : 65, वसुन्धरा इनक्लेव, अनिकान्त अपार्टमेन्ट वसुन्धरा इनक्लेव, न्यू दिल्ली-110096 मांग सूचना में बकाया धनराशि: रू. 1,44,39,734.41 + ब्याज + अन्य खर्चे।

सम्पत्ति : शॉप नं. 26, भूमि तल, छत के उपरी हिस्से तक, छत के अधिकार को छोड़कर, स्थित दल्लूपुरा सी.एस.सी. डी.डी.ए. मार्केट, निकट सिटी अपार्टमेन्ट, वसुन्धरा इनक्लेव दिल्ली–110096। **सम्पत्ति मालिकः** श्रीमती सुमन सिंह पत्नी श्री मनोज कुमार। **क्षेत्रफलः** 197.23 वर्ग फीट, **चौहदुदीः** उत्तरः रास्ता, दक्षिणः शॉप नं. 29, पूरबः शॉप नं. 27, पश्चिमः शॉप नं. 25 ई-नीलामी की दिनांक व समय: 13-10-2023, प्रातः 11.00 से सायं 4.00 तक आरक्षित मूल्य रू. 51.85 लाख, जमा करने की धरोहर धनराशि : रू. 5.19 लाख। बिक्री की नियम व शर्तो की जानकारी के लिए कृपया दिये गये लिंक

https://www.unionbankofindia.co.in//english/TendelViewAllAuction.aspx पर अवलोकन करें। पंजीकरण व लॉगिन एवं बोली नियमों के लिए https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर जायें

दिनांक : 26-09-2023 स्थान : कानपुर / लखनऊ / दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

पंजीकृत कार्यालयः 1st लेन शाहपूरी कोल्हापुर, 416001.

क्षेत्रीय कार्यालयः प्रथम तल, बिल्डिंग नं. 1, ओखला इण्डस्ट्रीयल एस्टेट, फेज-3, नई दिल्ली- 110020

------

क्षेत्रीय कार्यालय : 117/H-1/240, पाण्डुनगर, कानपुर

प्रधान कार्यालय : 239, विधान भवन मार्ग, नारीमन प्वाइंट, मुंबई

# ई-नीलामी विक्रय सूचना (सरफेसी अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत)

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पूनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (नियम) के अधीन बैंक द्वारा प्रभारित अचल आस्तियों के विक्रय हेत् ई—नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों को सामान्यतया तथा विशेष रूप से ऋणी, जमानतदारों, और बन्धककर्ताओं (ऋणी / सह—ऋणी / जमानतदा की मत्यु की रिथति में कानूनी वारिस को शामिल करते हुए) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो आरबीएल बैंक लिमिटेड प्रतिभृति लेनदार / बैंक') के पास गिरवी / प्रभारित है, का कब्जा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सरफेर्सी अधिनियम की धारा 14 के अंतर्गत लिया गया है, को '**'जहाँ है'', ''जैसी है'' और ''जो कु**ह भी है", "बिना किसी साधन या सहारा" के आधार पर नियम 8 व 9 के अंतर्गत नीचे वर्णित ई—नीलामी सूची के अनुसार निविदा आमंत्रण द्वारा बैंक की बकाया राशि + निम्न वर्णित ब्याज की वसूली हेतु विक्रय की जाएगी। पार्टीज, बकायों एवं सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण

ऋणी एवं		माग सूचना	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय	साथ बोली जमा अधिक करने की का नाम	प्राधिकृत	
जमानतदारों का नाम	संपत्तियों का विवरण	के अनुसार राशि सरफेसी अधिनियम के अंतर्गत मांग सूचना एवं कब्जा सूचना की दिनांक	धरोहर राशि बोली वृद्धि राशि			अधिकारी का नाम/ फोन/ई-मेल	
अभिनंदन जैन, फ्लैट नं. एम-2/15, अट्टम बहुभ बिहार अपार्टमेंट, फ्लॉट नं. 14, सेक्टर-13, रोहिणी, दिह्यी 110085 सरोज जैन (उर्फ- सरोज कुमारी जैन), फ्लैट नं. एम-2/15, अट्टम बहुभ बिहार अपार्टमेंट, फ्लॉट नं. 14, सेक्टर-13, रोहिणी, दिह्यी-110085	अटम वल्लभ, सी. जी. एच. एस. लिमिटेड, रोहिणी, दिल्ली- 85		आरक्षित मूल्य रू: 1,27,17,000/- (एक करोड़ सत्ताईस लाख सत्रह हजार मात्र) ईएमडी: 12,71,700/- (बारह लाख इकहत्तर हजार सात सी मात्र)	17.10.2023 प्रातः 11.00 खजे	दिनांक 16.10.2023 को सायं 5:00 वजे तक या इससे पूर्व	श्रीमती मोनिका गुप्ता / सम्पर्क 9910570226 ई-मेल आईडी- monica.Gupta@rblbank .com समीरेन्द्र पात्रा / सम्पर्क 8658119962	
इंशु जैन, फ्लैट नं. एम-2/15, अट्टम बहुध बिहार अपार्टमेंट, फ्लॉट नं. 14, सेक्टर-13, रोहिणी, दिह्ही-110085		कब्जे की दिनांक- (भौतिक कब्जा) 23.06.2023	बोली वृद्धि राशिः 50,000.00 (पचास हजार मात्र)	(पूर्व नियुक्ति	कः 04.10.2023 के साथ प्रातः 11 पहर 12 बजे)	र्ड-मेल आईडी- Samirendu.patra @rblbank.com	

<u>नियम व शतै:-</u> 1. ई-नीलामी बिक्री ई-नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाईन होगी। इच्छुक बोलीदाताओ को सलाह दी जाती है कि अपनी बोली प्रस्तुत करने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले वेबसाईट https://www.bankeauctions.com एवं https://www.rblbank.com/pdf-pages/news पर उपलब्ध नीलामी के विस्तृत नियम व शर्तों की जानकारी प्राप्त कर सकते है। 2. बोली लगाने से पहले सम्पत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करना और उसे संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी।

3. इच्छक बोलीदाता अपनी धरोहर राशि एवं दस्तावेज वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com (यूजरआईडी एवं पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम पंजीकृत होकर नि:शुल्क प्राप्त कर) के जरिये जमा करा सकते है। धरोहर राशि आरबीएल बैंक लिमिटेड के निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से खाता नाम - Auction Proceeds Collection GL, खाता संख्या : 2599001000139998 (IFSC Code RATN0000100) दिनांक 16.10.2023 को सार्य 05.00 बजे या इससे पूर्व देव होगी।

4. इच्छुक बोलीदाता मैसर्स सी १ इण्डिया प्राइवेट लिमिटेड से उपलब्ध सहायता/ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते है, सम्पर्क 7291981124/25/26 सम्पर्क व्यक्ति श्री विनोद चौहान मोबाईल नं. 9813887931 ईमेल आईडी-delhi@c1india.com एवं सम्पत्ति से संबंधित किसी भी जानकारी के लिए श्रीमती मोनिका गुप्ता, प्राधिकृत अधिकारी (मोबाईल नं. 9910570226, ई-मेल monica.Gupta@rblbank.com) और समिरेन्द पात्रा (मोबाईल नं. 8658119962, ई-मेल samirendu.patra@rblbank.com) से सम्पर्क करें।

5. बैंक का प्राधिकृत अधिकारी किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है तथा वह बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी को स्थगित या रह कर सकता है। इस संबंध में प्राधिकत अधिकारी का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा।

(6) सफल बोली लगाने वाले को वाहन के लिए देव शुल्क / स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क इत्यादि, लागू कानून के अनुसार और अन्य ज्ञात/अज्ञात सांविधिक/सरकार/क्षम बकाया/कर देव राशि आदि का भुगतान

खरीद प्रतिफल के अतिरिक्त होगा, वहन करना चाहिए। (7) सफल बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के अगले दिन के भीतर पहले से जमा ईएमडी को समायोजित करने के बाद बोली राशि का 25% और बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले बोली मुल्य का शेष 75% जमा करेगा। ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर जो प्राधिकत अधिकारी द्वारा और पूरी तरह से अपने विवेक से लिखित रूप में सहमत हो। ऊपर उद्घिखित निर्धारित अवधि के भीतर बोली राशि का 25%

शेष राशि का 75% जमा करने में विफल रहने पर, जमा की गई पूरी राशि (ईएमडी सहित) बिना किसी नोटिस के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को तुरंत फिर से बेच दिया जाएगा। प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी/या सभी बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने या नीलामी बिक्री को स्थगित या रह करने का अधिकार सरक्षित रखता है। सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत 15 दिवस की वैधानिक विक्रय सचना

CORRIGENDUM TO THE DRAFT LETTER OF OFFER FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

# **CLASSIC FILAMENTS LIMITED**

Registered Office: Plot No. 1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat, Gujarat, 395006. Tel: 0261-2540570, Email Id: classicfilaments@ymail.com; Website: www.classicfilamentsltd.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 38,40,530 (THIRTY-EIGHT LAKHS FORTY THOUSAND FIVE HUNDRED THIRTY ONLY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH ("EQUITY SHARE"), REPRESENTING UP TO 62.82% OF THE VOTING SHARE CAPITAL (AS DEFINED BELOW) OF CLASSIC FILAMENTS LIMITED (THE "TARGET COMPANY") AT AN OFFER PRICE OF ₹ 6.60/- (RUPEES SIX AND PAISE SIXTY ONLY) PER EQUITY SHARE OF THE TARGET COMPANY, PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO ("SEBI (SAST) REGULATIONS") FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS (AS DEFINED BELOW)

This corrigendum to the Draft Letter of Offer ("Corrigendum") is being issued by Fedex Securities Private Limited, the Manager to the Open Offer ("Manager to the Offer" or "Manager"), for and on behalf of the Acquirers in respect of the Open Offer to the Public Shareholders pursuant to and in compliance with applicable provisions under the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulations"). This Corrigendum should be read in continuation of, and in conjunction with the Public Announcement ("PA") dated September 05, 2023 and Detailed Public Statement ("DPS") dated September 11, 2023, which was published on September 12,2023 in Financial Express (English - All Editions), Jansatta (Hindi- All Editions) Janadesh (Gujarati - Regional - Where the Registered office of the Target Company is located) and Navshakti (Marathi - Regional- Place of Stock Exchange) in relation to the Offer and Draft Letter of Offer ("DLOF") filed with SEBI, Stock Exchange and the Target Company on September 20, 2023. Capitalised terms used in this Corrigendum have the meaning assigned to them in the PA, DPS and DLOF.

The Public Shareholders are requested to take note that Part 6.10 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows: The Board of Directors of the Target Company as on the date of DLOF are as follow:

Name of the Director	DIN	Date of Appointment	Designation
Jayanti Gaudani	03571671	May 24, 2015	Managing Director
Bharat Patel	00249234	May 24, 2015	Director / CFO
Subhash Patle*	00369492	May 23, 2020(second term)	Non- Executive Independent Director
Bhavesh Dholiya	07641315	August 10, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director
Arunaben V Kachchhi	07915688	September 01, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director

\*Mr. Subhash Patle has resigned from the designation of Non-Executive Independent Director from Board of Directors with effect from August 18, 2023 Note that Part 6.13 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows:

6.13 Except as mentioned below, there are no instances in the past where the Target Company has delayed any disclosures to be made in accordance with the provisions of SEBI (LODR) Regulations 2015.

Regulation	Due date of Compliance	Actual date of compliance	Delay / Non -Filing	Remarks	
7(3)	April 30, 2017	June 16, 2017	Filed	e.	
7(3)	April 30, 2020	May 13, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020	
31	July 21, 2019	July 22, 2019	Filed	-	
31	April 21, 2020	May 13, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020	
31(2)		Not complied	Complied	The shares held by the promoter shareholder were dematerialized in the month of August 2023	
40(9)	April 30, 2020	May 29, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020	
40(9)	April 30, 2017	June 16, 2017	Filed	la	

\*Since the information with respect to filing done post direct listing of the Target Company on February 22, 2017, the same is considered herein above. Further, the Target Company has defaulted / delayed in complying with the erstwhile Listing Agreement requirements prior to direct listing on BSE Limited. However, necessary information with respect to such non-compliance is not available as the Vadodara Stock Exchange and Ahmedabad Stock Exchange is derecognized.

\*\*The shareholding of the promoter was held in physical form and has been dematerialized in the month of August, 2023. Further, the shareholding of the promoter group, till their transfer during March'2019, were also held in physical form.

# OTHER INFORMATION

- 1. Except as detailed in this Corrigendum, all other terms, conditions and contents of the Open Offer and the PA, the DPS and the DLOF remain unchanged. The aforementioned developments/ amendments will be incorporated in the LOF.
- 2. The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this Corrigendum (other than such information which has been obtained from the public sources or provided or relating to and confirmed by the Target Company), and undertake that they are aware of their obligations under the SEBI (SAST) Regulations and undertake to comply and fulfill the same.
- This Corrigendum is expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. The Target Company (www.classicfilamentsltd.com), the Manager to the Offer (www.fedsec.in) and BSE (www.bseindia.com). For further details, please refer to the DLOF.

Issued on behalf of the Acquirers by the Manager to the Offer



FEDEX SECURITIES PRIVATE LIMITED B 7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057, Maharashtra, India Tel No.: +91 81049 85249; E-mail: mb@fedsec.in;

Investor Grievance E-Mail: mb@fedsec.in; Website: www.fedsec.in Contact Person: Saipan Sanghvi; SEBI Registration Number: INM000010163

Signature of the Acquirers Mr. Jayanti Gaudani Mr. Ajay Gaudani Mr.Bharat Patel Mr. Amit Patel

Place: Surat

दिनांक: 25.09.2023 स्थान: दिल्ली

ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर (कानूनी उत्तराधिकारियों सहित, ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर में से किसी की मृत्यु के मामले में) को ई-नीलामी की दिनांक से पहले लेनदेन दस्तावजों के अनुसार उपर्युक्त आगे का ब्याज प्लस दण्डनीय एवं अन्य ब्याज व बकायों का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है, असफल होने पर देय राशि की वसूली के लिए सम्पत्ति की नीलामी अथवा विक्री कर दी जायेगी।

हस्ताक्षर, प्राधिकृत अधिकारी, आरबीएल बैंक लिमिटेड

Date: September 25, 2023

## महाराष्ट्र शासन

कार्यकारी अभियंता, एकात्मिक घटक (सा. बां.) विभाग, यांचे कार्यालय Email: integratedmumbai.ee@mahapwd.com

द्रध्वनी क्र. २२०१६९७४ फॅक्स क्र. २२०१६९७६ ई-निविदा सूचना क्र. ५७ सन २०२३-२०२४

कार्यकारी अभियंता, एकात्मिकृत घटक (सा.बां.) विभाग, फोर्ट, मुंबई-०१ (द्रध्वनी क्रमांक २२०१६९७४/७६) <mark>महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम</mark> खात्याकडून योग्य त्या वर्गातील नोंदणीकृत अंतर्गत सजावट कंत्राटदारांकडून खालील कामाकरीता ''ब-१'' नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागदपत्र शासनाच्या संकेतस्थळावर http://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, एकात्मिकृत घटक (सा.बां.) विभाग, फोर्ट, मुंबई यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही

अ.	कामाचे नाव	अंदाजित
क्र.		रक्कम रुपये
१	HO डॉ. केबिनची दुरुस्ती व नूतनीकरण, डॉ. केबिन, डॉ.	४९९९६३२/-
	लाउंग एरिया, वॉर्ड क्रमांक २२, जे. जे. येथील चौथा	
	मजला, हॉस्पिटल मुंबई.	
2	महिलांच्या ICU खोलीतील टॉयलेट ब्लॉकची दुरुस्ती आणि	४९९६७००/-
	नूतनीकरण आणि कार्डियाक बेडसह मॅट्रेस संलग्न IV स्टॅंडसह	
	कार्डियाक, ICU बेड४ फंक्शन ABS बोझसह आणि बेड	
	साइड लॉकर न्यूरोसर्जरी वॉर्ड २२, २४ आणि २५ मुख्य	
	इमारतीमध्ये प्रदान करणे. जे. जे. हॉस्पिटल, मुंबई	
3	जे. जे. हॉस्पिटल, मुंबई येथे न्यूरोसर्जरी वॉर्ड २४ आणि २५	४२२९५४४/-
	मधील डॉ. केबिन, स्टोरेज युनिट किचन आणि बोर्ड कम	
	ट्रेनिंग रुमची दुरुस्ती आणि नूतनीकरण.	
/11-1-11	. ०३ <del>वर्</del> गो\	•

### (एकूण ०३ काम)

ई-निविदा उपलब्ध कालावधी- दि. २६/०९/२०२३ सकाळी १०.३० पासून ते दिनांक ०३/१०/२०२३ रोजी १७.०० पर्यंत.

ई-निविदा उघडणे (शक्य झाल्यास) - दि. ०६/१०/२०२३ रोजी १५.०५ वाजता खालील संकेतस्थळावरून ई-निविदाची सर्व माहिती उपलब्ध आहे.

१) http://mahapwd.com २) http://mahatenders.gov.in

३) कार्याकारी अभियंता, एकात्मिक घटक (सा.बां.) विभाग, फोर्ट, मुंबई कार्यालयातील सूचना फलक.

जा. क्र. एघ (सा.बां.)/निविदा/५७३८ सही/ कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय, कार्यकारी अभियंता. एकात्मिक घटक (सा.बां.) विभाग, एकात्मिक घटक (सा.बां.) विभाग, बांधकाम भवन, २रा मजला, मुंबई-४०० ००१ २५ मईबान पथ, फोर्ट,

मुंबई-४०० ००१. दूरध्वनी क्र.: ०२२-२२०१६९७४/७६ दिनांकः २०/९/२०२३

डीजीआयपीआर/२०२३-२०२४/३७७९

# इंडियन ओव्हरसीज बँक

मेकर टॉवर्स ई, ५ वा मजला, कफ परेड, मुंबई- ४०० ००५ फोन: ०२२-२२१७४११७ / ०२२-२२१७४१११, ई-मेल आयडी : iob1998@iob.in

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई- लिलावाकरिता जाहीर सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अंतर्गत बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री.

ज्याअर्थी**, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता **''जे आ**हे जेथे आहें तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" आणि "जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने" त्या विक्रीच्या अधिकारासह खालील कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकार सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत

कर्जदाराचे नाव व पत्ता : मे. विघ्नहर्ता प्लास्टो, गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज गाव, तालूका पारनेर, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र

हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ताः १. श्री. कालुराम सहदेव गजरे,

पत्ताः रो हाऊस क्र. १, श्री. रामकृपा सीएचएस, सेक्टर २ए, ऐरोली, नवी मुंबई 800006.

२. सौ. शालिनी कालुराम गजरे

पत्ताः रो हाऊस क्र. १, श्री. रामकृपा सीएचएस, सेक्टर २ए, ऐरोली, नवी मुंबई

३. कु. मेघना गजरे

पत्ता: रो हाऊस क्र. १, श्री. रामकृपा सीएचएस, सेक्टर २ए, ऐरोली, नवी मुंबई 800606.

गनपीग तारीख : २९.१०.२०२१

मागणी सूचना तारीख : १०.१२.२०२१ मागणी सूचनेत दावा केलेली थकबाकी : ३०.११.२०२१ रोजीस रु. २.२१.६५.४९४/- (रुपये दोन करोड एकवीस लाख पासष्ट हजार चारशे चौऱ्याण्णव मात्र) सह पुढील व्याज आणि परिव्यय

कब्जा सचना तारीख : ०५.०८.२०२२ सांकेतिक कब्जा सूचनेत दावा केलेली थकबाकी : ३१.०७.२०२२ रोजीस रु. २,३९,८८,३६५/- (रुपये दोन करोड एकोणचाळीस लाख अठठ्याऐंशी हजार **तीनशे पासष्ट मात्र)** सह पुढील व्याज आणि परिव्यय

\* स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे थकबाकी देय (मालमत्ता कर, मलन्निस:रण, विद्यत बील इ.): बँकेला कोणताही दावा प्राप्त झालेला नाही. खरेदीदार/यशस्वी बोलीटारान संबंधित प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची आहे आणि संपूर्ण भरायची आहे

मिळकतीचे परिशिष्ट/ राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम

	*	-
मिळकतीचे तपशिल	टीडीएस/जीएसटी	इअर (रु. मध्ये)
	वगळून राखीव	
	किंमत (रु. मध्ये)	
१. श्री. कालुराम सहदेव गजरे, सौ. शालिनी	₹.	₹.
कालुराम गजरे आणि कु. मेघना गजरे यांच्या	९८,८०,०००/-	९,८८,०००/-
मालकीचे गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज		
गाव, पारनेर तालूका, अहमदनगर जिल्हा		
महाराष्ट्र येथे स्थित प्लान्ट आणि मशिनरी		
(जोडलेली सूची)		
प्लान्ट आणि मशिनरी वर जीएसटी लागू असेल.		

वेळ विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनैटांच्या अमर्यारि आपोआप विस्तारासह  इअर भरणा वरील नमुद इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) बोलीदारांच्यां लेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीए (http://www.mstcecommerce.com मधुन चलान जनं के ल्यानंतर) मार्फत ऑनलाईन भरायची आ एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर कोणत्याही शेड्य कमिंशियल बँकेकडुन करता येईल  बोली वाढविणे दोन्ही बाबीसाठी रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हज मात्र)  मिळकतीचे निरिक्षण २७.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० व दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन)  इआरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे  ज्ञात भार काही असल्यास बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ '', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे '' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधि	न्सान्ट जानि नासनस वर बार्	લાદા લાગૂ અસલા.
वेळ विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या अमर्यार्ग आपोआप विस्तारासह  इअर भरणा वरील नमुद इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) बोलीदारांच गलोबल इएमडी वॉलेटमध्ये एनईएफटी/आरटीजीए (http://www.mstcecommerce.com मधुन चलान जन केल्यानंतर) मार्फत ऑनलाईन भरायची आ एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर कोणत्याही शेड्य कमिशंयल बँकेकडुन करता येईल  बोली वाढविणे दोन्ही बाबीसाठी रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हज मात्र)  मिळकतीचे निरिक्षण २७.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० व दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन)  इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे  ज्ञात भार काही असल्यास बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ '', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे '' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खोरदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ	लिलावाचा तपशिल:	
ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये एनईएफटी/आरटीजीए (http://www.mstcecommerce.com मधुन चलान जनं केल्यानंतर) मार्फत ऑनलाईन भरायची आ एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर कोणत्याही शेड्यु कमिशियल बँकेकडुन करता येईल वोन्ही बाबीसाठी रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हज मात्र)  मिळकतीचे निरिक्षण २७.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० व दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन)  इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे  जात भार काही असल्यास बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ ''', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खोदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ		३०.१०.२०२३ रोजी स. ११.०० ते द्. ०१.०० दरम्यान विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या अमर्यादित आपोआप विस्तारासह
मात्र)  मिळकतीचे निरिक्षण  २७.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० व दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन)  इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे  ज्ञात भार काही असल्यास  बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ		एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर कोणत्याही शेड्युल
दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन) इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे  ज्ञात भार काही असल्यास  बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ	बोली वाढविणे	दोन्ही बाबीसाठी रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)
आंनलाईन अर्ज सादर करणे  ज्ञात भार काही असल्यास बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे अ '', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खोदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ	मिळकतीचे निरिक्षण	२७.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवुन)
'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधि प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची अ		२७.०९.२०२३ रोजीस स. ९.०० पासून
	ज्ञात भार काही असल्यास	बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे आहे ''', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधित प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची आहे आणि संपूर्ण भरायची आहे.
स्थानिक स्वराज्य संस्थेची बँकेला दावा प्राप्त झालेला नाही. तथापी सांविधि थकबाकी (मालमत्ता, कर, मलन्निसःरण, विद्युत बील इ.)	थकबाकी (मालमत्ता, कर, मलन्निसःरण, विद्युत	बँकेला दावा प्राप्त झालेला नाही. तथापी सांविधिक थकवाकीपेक्षा बँकेच्या थकवाकीला प्राधान्य

🧗 बोलीदारांनी प्रस्तावित बोली वाढीनुसार राखीव किंमतीच्या वर बोली करायची

अटी आणि शर्तीकरीता कृपया भेट द्या:

(१) https://www.ibapi.in (२) http://www.mstcecommerce.com/.

ठिकाणः मुंबई

(३) www.iob.in अभय कुमार निदार दिनांक : २५.०९.२०२३ (प्राधिकृत अधिकारी)

इंडियन ओव्हरसीज बँक

भारत सरकार वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. । एम.टी.एन.एल. भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४०० ००५. वसुली प्रक्रिया क्र. ४९ सन २०२२

पुढील दिनांक: ११.१०.२०२३ आयडीबीआय बँक लिमिटेड .....अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक विरूध्द दीप्ती दिनेश साळवी आणि अन्य .....प्रतिवादी/प्रमाणपत्र ऋणको

१. दीप्ती दिनेश साळवी, राहणार ३/२४, चंदन सोसायटी, व्हिलेज रोड, भांडूप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ आणि येथेही

फ्लॅट नं. ५०१, ए विंग, तिरूपती हाईटस्, जे. एम्. रोड, कोकण नगर, भांडूप (पश्चिम), मुंबई

२. सायली दिनेश साळवी.

राहणार ३/२४, चंदन सोसायटी, व्हिलेज रोड, भांडूप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ आणि येथेही

फ्लॅट नं. ५०१, ए विंग, तिरूपती हाईटसु, जे. एमृ. रोड, कोकण नगर, भांडूप (पश्चिम), मुंबई 30008

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

ज्याअर्थी सन्माननिया पिठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्ययासह रु. १,०५,५७.१८८.१४/-(रुपये एक कोटी पाच लाख सत्तावन्न हजार एकशे अठ्ठ्याऐंशी आणि चौदा पैसे मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँकेला चुकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. २९८ सन २०२१ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४९ सन

ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **दिनांक** २१/०९/२०२३ निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीची अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य/ केंद्रशासित प्रदेश यामधील भुखंडावरील सर्व रचनांवरील सर्व घर/फ्लॅट/बंगला/कोठी नं ५०१, मोजमापित ६७६ चौ.फूट, ए विंग, तिरूपती हाईटस्, जे. एम्. रोड, कोकण नगर, भांडूप (पश्चिम), मंबई ४०००७८. चतु:सीमा खालीलप्रमाणे

उत्तरेला किंवा उत्तरेकडे : बी विंग दक्षिणेला किंवा दक्षिणेकडे : कोकण नगर जिम. पूर्वेला किंवा पूर्वेकडे : रामेश्वर सीएचएसएल पश्चिमेला किंवा पश्चिमेकडे: इंटरनल रोड

सदर २८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी मुंबई येथे माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासः



(अजीत त्रिपाठी) वसली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.।

मुंबई

<u>नि. ४७</u>

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-१ यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ टी.आर.पी. क्र. ११६५ सन २०१६ दिनांक: २१.०९.२०२३

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

जम्मू ॲण्ड काश्मिर बँक लि.

मोहमद कौसर अली आणि अन्य

१. मोहमद कौसर अली, मोहमद नसिरूद्दीन अली यांचा मलगा (कर्जदार) फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, सत्रा भवन, प्लॉट क्र. २२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३. आपि म्लॅट क्र. ६०१, पृथ्वी एन्क्लेव्ह, ए विंग, भोर इंडस्ट्रिज जवळ, डब्ल्यु. ई. हायवे, बोरीवली (पूर्व), मुंबई. श्रीम. मुशीरा मेमन, इक्बाल मोहमद मेनन यांची मुलगी, न्यांचा पत्ता महादेव शेलार चाळ २, बेहराम बाग, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४०० १०२

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई यांनी वसुली प्रमाणपत्र/हकमाप्रमाणे पढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित वसली योग्य अशी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडन व्याज आणि खर्चासह रु. १४,८५,२०१.८६/- (रुपये चौदा लाख पंच्याऐंशी हजार दोनशे एक **आणि पैसे शहाऐंशी मात्र)** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ३१२ सन २००९ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र nढले. आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. आणि ज्याअर्थी २७/१०/२०२३ **रोजीस** ह. ६०,९६,०८२.००/- **(रुपये साठ लाख शह्याण्णव हजार ब्याऐंशी मात्र)** ची रक्कम थकीत त्यावरील व्याज आणि खर्चासह थकीत आहे.

गद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळक २७/१०/२०२३ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली 'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने मे. ई प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि., बी-७०५, वॉल स्ट्रीट-॥, ओरिएंट क्लबच्यासमोर, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद- ३८०००६, गुजरात (भारत) यांच्या वेबसाईट मार्फत होईल. वेबसाईट- www.drt.auctiontiger.net आणि support@auctiontiger.net.संपर्क व्यक्ती (१) श्री. प्रविणकुमार थेवर, मोबाईल क्र. ९१९२६५५६२८१८, ईमेलः raveen.thevar@auctiontiger.net संपर्क व्यक्तीः (२) श्रीम. सोनी हेमानी, मोबाईल +९१ ९०८१८३०२२२. पुढील तपशिलासाठी संपर्क: श्री. अर्जुन सिंग राठोड, व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, जम्मु ॲण्ड काश्मिर बँक लि., संपर्क क्र. +९१९४१९३५०५९२ आणि मुनीर अहमद, अधिकारी, जम्मु ॲण्ड काश्मिर बँक लि. वांद्र. संपर्क क्र. +९१ ६००५०८०६४०.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामितच प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांन पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपण विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि

नोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. मत्तेचा खालील तपशिलानुसार लिलाव करण्यात येईल.

संच	मिळकतीचे	निरिक्षणाची	राखीव किंमत	इअर	बोली
क्र.	वर्णन	तारीख		रक्कम	वाढविणे
8	फ्लॉट क्र. २०२, २रा मजला, सत्रा भवन, प्लॉट क्र. २२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३.	२०/१०/२०२३	₹. ९०,८८,०००/-	₹. ९,०८,८००/-	₹. २,००,०००/-

- ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत किंवा राखीव किंमतीशी समतुल्य किंमतील विकण्यात येईल. मिळकत फक्त राखीव किंमतीपेक्षा जास्त किंमतीला विकण्यात येईल
- ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. २,००,०००/- राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंव बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
- कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची /स्वीकारायची
- तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह इअर रक्कम ही मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक बँकेच्या खाते क्र. ०४४६०७२००००००१, जम्मू ॲण्ड काश्मिर बँक लि., मौलाना आझाद रोड, श्रीनगर काश्मिर-१९०००१, आयएफएससी कोड क्र JAKA0BANDRA, मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटीने जमा करावी. टॅन/पॅन कार्ड आणि पत्त्याच्य पाख्याची स्वसाक्षांकित पत ऑनलार्डन प्रस्तावासह अपलोड करावी एकापेक्षा अधिक मिलकतीकरित करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे २५.१०.२०२३ **रोजी सं. ४.३०** पर्यंत. खालील नमुद मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी २०.१०.२०२३ रोजी स. १००० ते सायं. ४.३० मध्ये करता येईल
- पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे. कसर केली तर बोली फेटाळली जाईल, कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मखत्यारपणाची पृष्ट करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी २५.१०.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-१, डीआरटी-१, मुंबईकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही
- यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील दिवशी म्हणजेच सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.
- खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सूट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्य दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. स्थावर मिळकतीच्या खेरदी किंमतीच्या व्यतिरिक्त टीडीएस (सध्याचा टीडीएस दर १% खरेटीदारांना भरावा लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेटीदारांना रजिस्टार. डीआस्टी-१. मंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १.०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १.०००/- पर्यंत २% दराने वसर्ल
- अधिकारी-१, डीआरटी-१ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांन वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर र्त ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्या उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरून देणे बंधनकारक आहे.
- अयशस्वी बोलिदारांची इअर लिलाव संपल्यावर संबंधित बँकेद्वारे अशा बोलीदारांनी दिलेल्या खाते क्रमांकावर परत करण्यात येईल. मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल
- ११. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पूढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत

संच	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या	मिळकतीवर करण्यात						
क्र.	मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या	तिच्या कोणत्याही	बांधील आहे	आलेले कोणतेही दावे				
	व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही	आणि त्यांच्या स्वरुप						
	व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या महसूल कोणत्याही व मूल्याबाबत अन्य							
	मिळकतीचे वर्णन भारांचे तपशील कोणतेही ज्ञात तपशी							
۶.	₹. <b>३.</b> ¥.							
१. फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, सत्रा भवन, माहित नाही माहित नाही माहित नाही								
प्लॉट क्र. २२, सेक्टर २८, वाशी, नवी								
	मुंबई-४००७०३.							
मास्य	प्राच्या इस्ते आणि शिक्क्याने मूटर २१ मार्टेबर २०२३ गोजी दिले (अजित विपाती)							

٠

सार्वजनिक सूचना शुद्धीपत्र आम्ही नवशक्ती मधील १९/९/२३ रोजी जार्र केलेल्या सार्वजनिक सचनेचा संदर्भात आमच निदर्शनास आले आहे की सार्वजनिक सूचनेमध्य काही गहाळ माहिती आहे जी दरुस्त कर

आवश्यक आहे. कृपया खालील सुधारणा लक्षात

परिक्र. १३

या व्यतिरिक्त विभाग:अनुसूचित मालमत्ता कृपया फ्लॅट क्रमांक ५ जोडा आणि समाविष्ट करा

वेभाग:अनुसूचित मालमत्त मूळ मजकूर: ओळ १ - सुमारे ७९० दुरुस्त केलेला मजकूर: ७९० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र

ॲंड. आदित्य भ सॉलिसिस जेव्हीपीर्ड Solicisjvpd@gmail.con

## NOTICE

Shri. VIJAYKUMAR BHAGWAN MESTRI a membe of the Industrial Co-operative Housing Society Ltd. having its address at Chowky, B/h bldg. no. 23 & 24. Adarsh Nagar Worli, Mumbai-400030 and holding flat no. 430 in bldg no. 26 of the society , diec intestate on 14/12/2013 without making any

The Society hereby invites claims or objections from The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said Shares and interest of the deceased member in the Capital/ Property of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of Shares & Interest of the deceased member in the Capital/ Property of the Society. Hon claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the objections are received within the period prescribes above, the Society shall be free to deal with the Shares and Interest of the deceased member in the Capital/Property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The Icalms/ objections, if any, received by the Society for transfer of Shares and Interest of the deceased ember in the Capital/ Property of the Society sha member in the Lapital/Property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Byelaws of the Society. A copy of the registered Byelaws of the Society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the Society office between 11:00 am to 3:00 pm on Monday, Tuesday, Thursday to Saturday from the date of publication of the notice

till the date of expiry of its period.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एम्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपिरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेब-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा** तर्<mark>यालय येथे ''शॉप क्र.२०१, दी एज, २रा मजला, प्रकाश टॉकीज मागे, आयसीआयसीआय बँक जवळ, पालघर (प)−४०१४०४'' क</mark>डे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थ नाताचार वर्ष ताच्या १९९६ (१९९६) राज्यात (१८००) वर्षा अस्ति । अस्ति वर्षा वर्षा वर्षा वर्षा १९८०) वर्षा १९८० वर अस्ति वर्षा वर्षा वर्षा वर्षा वर्षा (१९३) आश्चायएम्एल-प्याप्पस्त ची वकाकी बात कप्यासाती <mark>वे आहे जोये आहे ताचा आणि जे आहे साह ताचा</mark> तीत्वा वेक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/ऑस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः ehome.com येथे परविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

poli/www.minorcom.com.com.com.com.com.com.com.com.com.							
कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना तारीख आणि		प्रत्यक्ष कब्जाची तारिख	राखीव किंमत			
हमीदार	रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	१३-सप्टेंबर-२०२३	रु. २५,६०,०००/-			
. श्री. दुबे चंद्रेश लालजी . सौ. निशा चंद्रेश	०९-मार्च-२०२० रु. २०,९०,३८३/- (रुपये वीर		०१-सप्टेंबर-२०२३ तारखेपासून एकूण थकबाकी	(रुपये पंचवीस लाख साठ हजार मात्र)			
ालजी . विश्वनाथ कार्गो रिअर्स (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८०८०१)	लाख नव्वद हजार तीनशे त्र्याऐंशी मात्र)	टेरेस, ७वा मजला, सी विंग, संस्कृती हाइट्स, विंग क्र. ए.सी,डी आणि ई, फेस-आय, बिल्डिंग क्र.५, सेक्टर-व्ही, सर्व्हें क्र.२६०, निलेमोर गान, वसई	रु. २८,२१,६६४/- (रुपये अञ्चावीस लाख एकवीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)			
	बोली वाढीव स्क्रम रु. ४०,०००/- (रुपये चाळीस हजार मात्र)	तालुका, पालघर जिल्हा महाराष्ट्र (बिल्ट अप क्षेत्र ४९५ चौ.फू.) धारक मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	हजार सहाशे चौसष्ट मात्र)	रु. २,५६,०००/- (रुपये दोन लाख छप्पन हजार मात्र)			
मालमत्तेची ता	गसणीची तारीख:	इअर शेवटची तारीख:	ई-लिलावाची तारीख/वेळ				
२३-ऑक्टोबर-२०२३	, स. ११.०० ते दु. १४.००	२५–ऑक्टोबर–२०२३ सायं. ५ पर्यंत	२७-ऑक्टोबर-२०२३	२७-ऑक्टोबर-२०२३ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्यंत			

प्र<mark>दानाचे माध्यम : ई</mark>अरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्भतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान करावे **टीप :** प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक बेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खोरदी करण्यास इच्छुक मिळकतीची लिंक वापरत असल्याची खात्री करायी. यशस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीत

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छक बोलीदारांनी सेवा परवठादार https://www.liflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवः तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअस्साठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यव

यशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मत्य स्विकारत्यापासन २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चि

केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खोदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुरूक आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, बीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि रतसह इतर अनुपांगिक बर्ज, प्रमार पायचे आहेत. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग पेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट

https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्या देण्यात येत आहे.

तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर @7291981124/25/26 यांना संपर्क करावा

@/23/96/124/23/20 भाग स्पन्न कराते. मेक्कतीचा तपाति, मिक्कतीच निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आ**यआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते शुक्रव रोजी स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@ilfl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात वतील सदर कर्जदारांग ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कच्चा पेतेवेळी तारण मानेमध्ये असलेल्या घरातुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्या** परिस्थितीत मिळकतीच्या नकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.

निर्देशका निर्देश निर्देश किया निर्देश किया है। अपने स्वार्थ स्थान स्वार्थ किया निर्देश किया निर

११. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्या आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची विक्री सूचना कर्वदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपूर्वी त्याञ आणि अनुपांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्र करण्यात येईल आणि उर्वेरित धकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

**ठिकाणः** पालघर, दिनांकः २६-सप्टेंबर-२०२३ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे

जाहीर सूचना- मिळकतींचा लिलाव नि विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांची विक्री

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट्र) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतकासह वाचत सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये स्थाद मतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, सरफैसी ॲवर, २००२ च्या तरतुर्दीन्वये रिझर्ल्ह बँक ऑफ इंडिया कडे नोंदणीकृत एका ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी असलेल्या ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी इंडिया लि. (आर्सिल) च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थाव मिळकती खालील वित्तीय मत्ता आर्सिलने खालील बैंका/वित्तीय संस्थाकडून संपादित केल्या आणि तारणी धनकोंचे अधिकार संपादित केले. खालील परिशिष्टानुसार खालील संक्षिप्त तपशिलानुसार ''**जसे आहे जेथे आहे**'' ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने मत्तांची विक्री केली जाईल.

अ.	कर्ज खाते क्रमांक/	मूळ कर्जदार/	न्यासाचे नाव	मिळकतीचा	भा. रू. मध्ये	भा. रू. मध्ये	भा. रू. मध्ये	निरीक्षणाची	लिलावाची	कब्जाचा
क्र	बँकेचे नाव	सह-कर्जदार/ हमीदार यांचे		प्रकार/आकार/	एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम	राखीव किंमत	तारीख	तारीख आणि	प्रकार
		नाव		स्वरूप		(इअर)			वेळ	
(१)	एलएसएमयुएम०२९१७-	सिडवेन इंजिनियरींग वर्क्स	आर्सिल-	फ्लॅट: ७६३	२,२५,१५,२९०.५८/-	१०,६१,९९०.००/-	१,०६,१९,९००/-	१६.१०.२०२३	२७.१०.२०२३	प्रत्यक्ष
	१८०००१७३७/ इंडोस्टार	प्रायव्हेट लिमिटेड/ प्रदीप अनंत	एसबीपीएस-	चौ.फूट	२०.०९.२०२३ रोजीस			ते	दु.१२.०० वा.	कब्जा
	कॅपिटल फायनान्स लि.	चिटणीस/ वैशाली प्रदिप	०६०-आय	(मुक्तधारक)				२१.१०.२०२३		
		चिटणीस	ट्रस्ट							
तारण	तारण मिळकतीचा पत्ताः पलॅट क्र. ७०६, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ५. निलगिरी उपवन सीएचएसएल., पोखरण रोड क्र. २. गावंड बाग, उपवन लेक जवळ, शहर-ठाणे, राज्य-महाराष्ट्र, पिनकोड: ४०० ६१०.									

	लिलाव प्राक्रिया संबंधित महत्तावाचा सूचना							
१	लिलावाची तारीख	वर नमूद केल्यानुसार	4	इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख	त्याच दिवशी लिलावाच्या २ तास पूर्वी			
?	श्रोली जमा करण्याचे व कार्यालय क्र. ७०४, ७वा मजला, नेप्च्युन अपटाऊन, नेताजी सुभाष मार्ग, मुलुंड लिलावाचे स्थळ पोस्ट ऑफिस, मुलुंड(पश्चिम), मुंबई ४०००८०		Ę	सर्व देय समाविष्टीत सर्व देय डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे इअर	मुंबई			
	,	गरिसरात सादर करता येतील. <u>ईमेल आयडीः</u> ill.co.in, monica.rudra@arcil.co.in	b	ज्यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट असेल त्यांचे नाव	प्रत्येक मिळकती विरूद्ध ट्रस्ट कॉलममध्ये नावाचा उल्लेख केलेला आहे			
ş	लिलावाची वेबसाईट	www.arcil.co.in						
8	संपर्क व्यक्ती च्यासह फोन क्र.	शैलेश गायकवाड-९८६७९२९१२१; मोनिका रूद्र-९८१९८०२२८४, कार्यालय क्र. ७२०८४९८८९०	۷	तपासणीची वेळ	स. १०.०० ते दु. ५.०० दरम्यान			

🌣 येथे वर नमूद केलेल्या वेबसाईटवर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यांत अर्ज करून बोलीदार त्यांच्या पसंती प्रमाणे लिलावात ऑनलाईन सहभाग घेण्याची सुविधा वापरू शकतात. येथे वर वर्णन केल्याप्रमाणे ऑनलाईन बोली संस्थेच्या वेबसाईटवर होईल आणि ते निविदा दस्तावेजातील अटी आणि शर्तींच्या अधीन असेल. निविदा दस्तावेज आणि लिलावासाठी तपशिलवार अटी आणि शर्तीं वेबसाईट www.arcil.co.ir वरून डाऊनलोड करता येतील किंवा त्या वर दिलेल्या आर्सिल च्या संबंधित शाखा कार्यालयाकडनहीं मिळवत येतील, कपया ध्यानांत ठेवावे की. विक्री बोली दस्तावेजात दिलेल्या अर्टी आणि शर्तींच्या अधीन होईल. विक्री काटेकोराणे ह्या जाहिरातीमध्ये अंतर्भृत व विहित बोली/निवदा दस्तावेजातील अटी आणि शर्तीच्या अधीन होईल. कोणर्तही कारण न देता कोणत्याही/सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राख्युन ठेवतात. ही सूचना म्हणजे सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ नियम ८ व ९ अन्वयेची सूचना म्हणूनही समजावी.

> प्राधिकृत अधिकार्र ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.  $\frac{1}{100}$  साआवर्गन नं.: यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४



नों तृणीकृत कार्यालयः दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८. • दूरः ०२२-६६५८१३०. <u>वेबसाईटः</u> www.arcil.co.in <u>शाखेचा पत्ताः</u> कार्यालय क्र. ७०४, ७वा मजला, नेपच्युन अपटाऊन, नेताजी सुभाष मार्ग, मुलुंड पोस्ट ऑफिस, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८०

CORRIGENDUM TO THE DRAFT LETTER OF OFFER FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

CIN: L17114GJ1990PLC013667

Registered Office: Plot No.1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat, Gujarat, 395006. Tel: 0261-2540570, Email Id: classicfilaments@ymail.com; Website: www.classicfilamentsltd.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 38,40,530 (THIRTY-EIGHT LAKHS FORTY THOUSAND FIVE HUNDRED THIRTY ONLY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH ("EQUITY SHARE"). REPRESENTING UP TO 62,82% OF THE VOTING SHARE CAPITAL (AS DEFINED BELOW) OF CLASSIC FILAMENTS LÌMITED (THE "TARGET COMPANY") AT AN OFFER PRICE OF ₹ 6.60/- (RUPEES SIX AND PAISE SIXTY ONLY) PER EQUITY SHARE OF THE TARGET COMPANY. PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO ("SEBI (SAST) REGULATIONS") FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS (AS DEFINED BELOW)

This corrigendum to the Draft Letter of Offer ("Corrigendum") is being issued by Fedex Securities Private Limited, the Manager to the Open Offer ("Manager to the Offer" or "Manager"), for and on behalf of the Acquirers in respect of the Open Offer to the Public Shareholders pursuant to and in compliance with applicable p Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulations"). This Corrigendum should be read in continuation of, and in conjunction with the Public Announcement ("PA") dated September 05, 2023 and Detailed Public Statement ("DPS") dated September 11, 2023, which was published on September 12,2023 in Financial Express (English - All Editions), Jansatta (Hindi- All Editions) Janadesh (Gujarati – Regional – Where the Registered office of the Target Company is located) and Navshakti (Marathi – Regional – Place of Stock Exchange) in relation to the Offer and Draft Letter of Offer ("DLOF") filed with SEBI, Stock Exchange and the Target Company on September 20, 2023. Capitalised terms used in this Corrigendum have the meaning assigned to them in the PA. DPS and DLOF

The Public Shareholders are requested to take note that Part 6.10 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows: The Board of Directors of the Target Company as on the date of DLOF are as follow:

Name of the Director	DIN	Date of Appointment	Designation
Jayanti Gaudani	03571671	May 24, 2015	Managing Director
Bharat Patel	00249234	May 24, 2015	Director / CFO
Subhash Patle*	00369492	May 23, 2020(second term)	Non- Executive Independent Director
Bhavesh Dholiya	07641315	August 10, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director
Arunaben V Kachchhi	07915688	September 01, 2022 (second term)	Non- Executive Independent Director

\*Mr. Subhash Patle has resigned from the designation of Non-Executive Independent Director from Board of Directors with effect from August 18, 2023 Note that Part 6.13 (Background of Target Company, Classic Filaments Limited) of the DLOF, shall be read as follows:

6.13 Except as mentioned below, there are no instances in the past where the Target Company has delayed any disclosures to be made in accordance with the provisions of SEBI (LODR) Regulations 2015.

Regulation	Due date of Compliance	Actual date of compliance	Delay / Non -Filing	Remarks
7(3)	April 30, 2017	June 16, 2017	Filed	-
7(3)	April 30, 2020	May 13, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020
31	July 21, 2019	July 22, 2019	Filed	-
31	April 21, 2020	May 13, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020
31(2)		Not complied	Complied	The shares held by the promoter shareholder were dematerialized in the month of August 2023
40(9)	April 30, 2020	May 29, 2020	Filed	Complied within the extended timeline based on the SEBI relaxation circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/3 dated March 19, 2020
40(9)	April 30, 2017	June 16, 2017	Filed	-

\*Since the information with respect to filing done post direct listing of the Target Company on February 22, 2017, the same is considered herein above. Further, the Target Company has defaulted / delayed in complying with the erstwhile Listing Agreement requirements prior to direct listing on BSE Limited. However, necessary information with

respect to such non-compliance is not available as the Vadodara Stock Exchange and Ahmedabad Stock Exchange is derecognized. \*\*The shareholding of the promoter was held in physical form and has been dematerialized in the month of August, 2023. Further, the shareholding of the promoter group, till their transfer during March'2019, were also held in physical form.

1. Except as detailed in this Corrigendum, all other terms, conditions and contents of the Open Offer and the PA, the DPS and the DLOF remain unchanged. The aforementioned developments/amendments will be incorporated in the LOF.

The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this Corrigendum (other than such information which has been obtained from the public sources or provided or relating to and confirmed by the Target Company), and undertake that they are aware of their obligations under the SEBI (SAST) Regulations and undertake to comply and fulfill the same

This Corrigendum is expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. The Target Company (www.classicfilamentsltd.com), the Manager to the Offer (www.fedsec.in) and BSE (www.bseindia.com). For further details, please refer to the DLOF



## Issued on behalf of the Acquirers by the Manager to the Offer FEDEX SECURITIES PRIVATE LIMITED

B 7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057, Maharashtra, India Tel No.: +91 81049 85249; E-mail: mb@fedsec.in; Investor Grievance E-Mail: mb@fedsec.in; Website: www.fedsec.in Contact Person: Saipan Sanghvi; SEBI Registration Number: INM000010163

Signature of the Acquirers

Sd/-	Sd/-	Sd/-	Sd/-
Mr.Bharat Patel	Mr. Amit Patel	Mr. Jayanti Gaudani	Mr. Ajay Gaudani
	•		

Place: Surat

वसुली अधिकारी, डीआरटी-१, मुंबई

Date: September 25, 2023